

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: സി. സജീവ്)

(1)

നമ്പർ എം-590/2015.

2015 ജനുവരി 22.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലു നിർണ്ണയം—നൂതനവിലു രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വിലു നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൂതനവിലു നിർണ്ണയം) പട്ടം 3 (7), പട്ടം (4).
(2) ശ്രീ. അൻസർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(3) വെളിനേരല്ലൂർ വിലോജിഓഫീസറുടെ 20-11-2014-ലെ 287/2014-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലു രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവൈ നമ്പർ സ്വന്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഗ്യ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവിലു നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	36	63	3-2	Velinalloor Grama Panchayath	Kottarakkara	Velinalloor	Residential plot without road access	37,500

(2)

നമ്പർ എം-1723/2015.

2015 ജനുവരി 24.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലു നിർണ്ണയം—നൂതനവിലു രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വിലു നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൂതനവിലു നിർണ്ണയം) പട്ടം 3 (7) പട്ടം (4).
(2) ശ്രീമതി പൊന്മ 1-1-2015-ൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.
(3) കുന്നത്തുർ വിലോജിഓഫീസറുടെ 12-1-2015-ലെ 618/2015-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലു രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവൈ നമ്പർ സ്വന്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള റൂഗ്യ ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവിലു നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	16	119	8	Kunnathoor Grama Panchayath	Kunnathoor	Kunnathoor	Wet land	7,500

നമ്പർ എപ്പ്-1895/2015.

2015 ജനുവരി 24.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്തവിലെ നിർണ്ണയം—നൃത്തവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമി കൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി വിലു നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്തവിലെ നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. കനകാംബരൻ നായർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കല്ലുവാതുക്കൽ വിലോജിജിനിസ്സ് 20-1-2015-ലെ 08/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്തവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്തവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	38	109	31	Kalluvathukkal	Kollam	Kalluvathukkal	Residential plot with PWD road access	2,50,000
		109	46	Grama Panchayath				
		109	47-2					

നമ്പർ എപ്പ്-3162/2015.

2015 ഫെബ്രുവരി 19.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്തവിലെ—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടക്കുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എ.ഒ.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. മോഹനൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കടയ്ക്കൽ വിലോജിജിനിസ്സ് 5-2-2015-ലെ 51/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്തവിലെ നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വിലു നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കു നുസൃതമായ വിലു ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് വോഖ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്തവിലെ നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്തവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വിലോജിജ്, ബ്ലോക്ക്	സർവ്വേ/ സംബന്ധിക്കേഷൻ	6-3-2010-ലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച് കൂസി വില (ആരി പിക്കേഷൻ ഒന്നിന്)	(7)	(8)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
മോഹനൻ, കുമതുലക്ഷ്മി ഭവൻ, കുറ്റിക്കാട് പി. ഓ., കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ, ബ്ലോക്ക്	117/7 നമ്പർ-48	Govt. Property Re. 1	Wet land	8,000	

നമ്പർ എപ്പ്-3163/2015.

2015 ഫെബ്രുവരി 20.

വിഷയം — ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കടവുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ.1-38492/12-ം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ബീവി കുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) തഴുതല വില്ലേജാഫീസറുടെ 30-1-2015-ലെ 30/2015-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പട്ടവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നും സൃഷ്ടമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് വോഖ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകർന്ന പേരും മേഖലാസ്ഥാനവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ ഡിവിഷൻ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസി പ്രകാരമുള്ള ¹ പ്രകാരമുള്ള ² വിലയും പ്രകാരമുള്ള ³ പ്രകാരമുള്ള ⁴ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആര ഞ്ചിന്)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
ബീവികുമാർ, വിളയിൽ വീട്, ഉമയനെല്ലാർ, കൊല്ലം	കൊല്ലം	തഴുതല, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 27	272/35	Govt. Property Re. 1	Residential plot without road access	1,50,000

നമ്പർ എപ്പ്-3268/2015.

2015 ഫെബ്രുവരി 21.

വിഷയം — ഭൂമിയുടെ നൃത്യയിൽ—നൃത്യവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെട്ടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി റഹ്മാൻ ബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പള്ളിമണ്ഡല വില്ലേജാഫീസറുടെ 4-2-2015-ലെ 28/2015-ം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെട്ടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വീസ് നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub- Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	21	450	14	Nedumpana Gram Panchayath	Kollam	Pallimon	Residential plot with SH road access	1,25,000

നമ്പർ എഫ്-7516/2015.

2015 ഏപ്രിൽ 21.

വിഷയം —ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കള്ക്കട്ടുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ01-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. അനിൽകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരകര തഹസീൽഡാരുടെ 8-4-2015-ലെ എഫ്-1-7252/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്യത്തായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധിയം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വേ/ ബോക്സ് നമ്പർ	സർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ വിലയിച്ച് കൂസി വില (ആർ എക്ഷൻ നമ്പർ)	പുനർ പുനർ
1. അനിൽകുമാർ, അനുമനിരം, വല്ലം, കൊട്ടാരകര	കൊട്ടാരകര	നെടുവത്തുർ, ബോക്സ് നമ്പർ 9	575/1, 575/2, 575/3, 574/13	Wet land 12,500 valayam -	Garden land with road access

നമ്പർ എഫ്-8261/2015.

2015 മേയ് 12.

വിഷയം —ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമിക്കുടി ഉൾപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൃത്യവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി സൈജ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസീൽഡാരുടെ 10-4-2015-ലെ B5-6824/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൃത്യവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള ഗൗണി ആക്ക് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub- Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	25	257	26	Kollam Corporation	Kollam	Mundackal	Residential plot with vehicular access	3,00,000

(9)

നമ്പർ എപ്-5296/2015.

2015 മേയ് 12.

വിഷയം :—നൂതനവിലെ രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട ഉള്ളിട്ടുന്നത് ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൂതനവിലെ നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. അനന്തകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസിൽബാറുടെ 6-4-2015-ലെ B5-6235/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവിലെ രജിസ്റ്റർഡ് ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ സൂചന റിപ്പോർട്ടിൽ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡേർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവിലെ നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	115	56	4	Kollam Corporation	Kollam	Mundackal	Residential plot without vehicular access	2,47,000

(10)

നമ്പർ എപ്-6403/2015.

2015 മേയ് 18.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലെ—നിശ്ചയിച്ചതിലെ അപാകത പരിഹരിച്ച്—ഉത്തരവാകുന്നു.പരാമർശം :—(1) ഈ ഓഫീസിലെ 6-4-2015-ലെ ഈതേ നമ്പർ നടപടിക്രമം.

(2) ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ജെറീഷിൽ 8-5-2015-ലെ അപേക്ഷ.

തുകോവിൽവട്ടം വിലോജിലെ സ്റ്റോക് നമ്പർ 22-ൽ സർവ്വേ നമ്പർ 613/8-3, 613/9 എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ട വന്തുവിൽ നൂതനവിലെ നിശ്ചയിക്കണമെന്നപേക്ഷിച്ച് വന്തു ഉടമയായ ശ്രീ. മുഹമ്മദ് ജെറീഷ് സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിനേൽ കൊല്ലം തഹസിൽബാർ മുവേദ അനേകണം നടത്തി മേൽ പരാമർശം (1) പ്രകാരം വില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ ടി ഉത്തരവിൽ സ്ഥലത്തിൽ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നത് തിരുത്തണമെന്നപേക്ഷിച്ച് പരാമർശം 2 പ്രകാരം വന്തു ഉടമ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് പരാമർശം 1-ലെ ഉത്തരവിലുണ്ടായ തെറ്റ് താഴെ പറയും പ്രകാരം തിരുത്തി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	22	613	8-3	Thrikkovilvattom	Kollam	Thrikkovilvattom	Residential plot with Pnachayath road access	74,100
		613	9	Grama Panchayat				

പരാമർശം 1-ലെ ഉത്തരവ് മേൽപ്പറഞ്ഞ പ്രകാരം ഭേദഗതി ചെയ്തിരിക്കുന്നു.

(11)

നമ്പർ എപ്-9645/2015.

2015 മേയ് 26.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൂതനവിലെ—അപാകത പരിഹരിച്ച പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ റ്റോ.1-38492/12-00 നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി സജീവ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹസിൽബാറുടെ 16-5-2015-ലെ ബി5-5173/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വന്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പതിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്യതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പതിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേരീവിലാസവും	താല്പര്യക്ക് വില്ലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ കൂസി പിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസി വില (ആർ ഓംഗ്)
സജീന, വടക്കെന്തിൽ വീട്, വടക്കുംകര കിഴക്കേപേരി, തഴുതല	കൊല്ലം	തമുക്കൽ	273/7-1	Government property	Garden land without road access

(12)

നമ്പർ എപ്പ്-14094/2015.

2015 ജൂലൈ 25.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില—അപാകത പതിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സുചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ എം-1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. വിജയനുണ്ണിത്താൻ, വിജയവിലാസം, ഇളവൽ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പത്തനംതാപുരം തഹസീൽബാറുടെ 3-7-2015-ലെ ബി-4-6189/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വന്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പതിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെന്നുസ്യതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പതിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേരീവിലാസവും	താല്പര്യക്ക് വില്ലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ കൂസി പിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസി വില (ആർ ഓംഗ്)
ശ്രീ. വിജയനുണ്ണിത്താൻ, പത്തനംതാപുരം വിജയവിലാസം, ഇളവൽ	വിളക്കുടി	02/1/244	Government property	Residential plot with PWD road access	29,640 14,820

നമ്പർ എഫ്-13655/2015.

2015 ജൂലൈ 27.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർന്നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എ.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ഇടിവ ചെന്നമൻ കിഴക്കുംകര പുതത്തൻവീടിൽ ശ്രീമതി വത്സല എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസിൽഭാരുടെ 8-7-2015-ലെ എഫ്-15201/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുനർപ്പട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുകളുടെ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂടാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും ആവയ്ക്കുന്ന സുതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർത്ത അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	സർവ്വേ/ റൈസർവ്വേ/ സംബന്ധിക്കുന്ന നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ വിലയിച്ച് വിലയും വിലയും	പുനർന്നിർണ്ണയിച്ച് കൂടാസി പ്രകാരമുള്ള ¹ വില (ആരീ ബീക്കേഷൻ ഒന്നിന്)		
ശ്രീമതി വത്സല, കിഴക്കുംകര പുതത്തൻവീട്, ചെന്നമൻ, ഇടിവ	കൊട്ടാരക്കര	ഇടിവ സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ 45	51/3-2-3 Re. 1	Government property Re. 1	Residential plot with Panchayat road access	13,200

നമ്പർ എഫ്-14580/2015.

2015 ജൂലൈ 29.

വിഷയം :—ന്യായവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമിക്കുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത്—ഉത്തരവാക്കുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3 (7) ചട്ടം (4).

(2) മുളവന തുണ്ടുവിള പുതത്തൻവീടിൽ കവിതാമണി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊല്ലം തഹസിൽഭാരുടെ 27-7-2015-ലെ ബി.5-30098/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ശസ്ത്ര വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പർ തുലിപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub- Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are
1	9	336	20	കുണ്ടൻ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	കൊല്ലം	മുളവന	Garden land without road access	25,000

നമ്പർ എഫ്-14683/2015.

2015 ജൂലൈ 29.

വിഷയം — നൂതനവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ ഭൂമികുടി ഉൾപ്പെടുത്തുന്നത് — ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:— (1) കേരള മുദ്രപ്പുത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ (നൂതനവില നിർണ്ണയം) ചട്ടം 3(7) ചട്ടം (4).

(2) പവിത്രശരം കാഞ്ചിരംവിള വീട്ടിൽ ശ്രീ. ഡി. രാജു, ശ്രീമതി സുനാമ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽഡാതുടെ 28-7-2015-ലെ എഫ്-16782/2015-ഓ നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന നൂതനവില രജിസ്റ്റർ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവീസ് നമ്പർ വസ്തുവിന് സുചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാൻഡാർഡ് സെക്ഷൻ 28A പ്രകാരം നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-survey/ Survey No.	Sub- Division	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are `
1	2	157	1-3	പവിത്രശരം	കൊട്ടാരക്കര	പവിത്രശരം	Residential plot with Panchayath road access	30,875
		157	1-4	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്				

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-26459/2015.

28th July 2015.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing the revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-rule (8) of Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enadimangalam.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub- Division	Panchayath/ Municipality No.	Ward No.	Classification as per BTR	Classification by use already fixed	Fair Value per Are `	Revised Fair Value per Are `
..	26	358	8	Enadimangalam	..	Nilam	Wet land	1	25,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)

District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 5122/2015/C3.

29th July 2015.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta. *Taluk*—Kozhencerry.
Village—Mezhuveli. *Desom*—Thidi.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value Per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
1	5	202	9					Residential plot with Private road access	
2	5	202	14	Panchayath	Mezhuveli	3			2,10,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-28711/2015.

24th June 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva. *Village*—Angamaly.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 251/7-2	Angamaly Municipality	13	Residential Plot with Private road access	14,00,000	3,50,000

No. A2-28511/2015.

24th June 2015.

SCHEDULE
District—Ernakulam

Taluk—Aluva				Village—Angamaly	
Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 516/9-2	Angamaly Municipality	3	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	16,62,500	4,50,000

No. A2-31461/2015.

24th June 2015.

SCHEDULE
District—Ernakulam

Taluk—Aluva				Village—Angamaly	
Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 174/3-2	Angamaly Municipality	25	Water logged land	5,00,000	1,20,000

No. A2-31464/2015.

24th June 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Aluva				Village—Angamaly	
Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 378/11-4	Angamaly Municipality	23	Wet land	8,92,500	3,50,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 378/11-5	Angamaly Municipality	23	Wet land	8,92,500	3,50,000

No. A2-31462/2015.

24th June 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Aluva

Village—Angamaly

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 104/4-2	Angamaly Municipality	9	Wet land	5,77,000	5,00,000

No. A2-19886/2015.

24th June 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Aluva

Village—Angamaly

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 145/17-2	Angamaly Municipality	27	Residential Plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000	4,50,000

No. A2-31463/2015.

14th July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Aluva

Village—Angamaly

Survey Number with Sub-Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 174/2-2	Angamaly Municipality	25	Water logged land	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 174/6-2	do.	25	do.	5,00,000	1,20,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 174/7-2	Angamaly Municipality	25	Water logged land	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 175/1	do.	25	do.	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 175/2-2	do.	25	do.	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 175/3-2	do.	25	do.	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 176/7-2	do.	25	do.	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 176/9-2	do.	25	do.	5,00,000	1,20,000
Re-survey Block-11, Re-survey No. 176/8	do.	25	do.	7,00,000	1,20,000

(8)

No. A2-29766/2015.

14th July 2015.

SCHEDULE

District—Ernakulam

Taluk—Kanayannoor

Village—Vazhakkala

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath Number	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-8, Re-survey No. 114/14	Thrikkakara Municipality	32	Residential Plot with private road access	7,28,000	6,37,000

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Keezhmad.

Survey Number with Sub- Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-33, Re-survey No. 391/22	Keezhmad Panchayath	11	Residential plot with Cor./Mun./ Pan. road access	5,00,000	3,00,000
Re-survey Block-33, Re-survey No. 391/23	do.	11	do.	5,00,000	3,00,000
Re-survey Block-33, Re-survey No. 391/24	do.	11	do.	5,00,000	3,00,000
Re-survey Block-33, Re-survey No. 391/25	do.	11	do.	5,00,000	3,00,000
Re-survey Block-33, Re-survey No. 391/25-2	do.	11	do.	5,00,000	3,00,000
Re-survey Block-33, Re-survey No. 391/6 Part	do.	11	do.	4,25,000	3,00,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

KASARAGOD DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of land as required under Section 28(A) of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule (4) of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. E-2869/2015 (SR. 52/14).

6th June 2015.

SCHEDULE

District—Kasaragod

Taluk—Manjeshwar

Village—Mangalpady

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Re-Survey Div. No.	Name of Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation			Name and Classification by use	Fair Value per Are
							(5)	(6)	(7)		
1	53	1C	..	..	..	Panchayath	Mangalpady	Prathap Nagar 7	Prathap Nagar 7	Residential plot with Panchayath road access	15,000

(2)

No. E-3285/2015 (SR. 15/15).

18th May 2015.

SCHEDULE

District—Kasaragod

Taluk—Vellarikundu

Village—Kallar

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Re-Survey Div. No.	Name of Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation			Name and Classification by use	Fair Value per Are
							(5)	(6)	(7)		
1	154	4	..	..	..	Panchayath	Kallar	Chuliyodi 06	Chuliyodi 06	Residential plot with Panchayath road access	20,000

(3)

No. E-4709/2015 (SR. 31/15).

25th June 2015.

SCHEDULE

District—Kasaragod

Taluk—Kasaragod

Village—Kumbadaje

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Re-Survey Div. No.	Name of Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation			Name and Classification by use	Fair Value per Are
							(5)	(6)	(7)		
1	670	1	..	..	..	Panchayath	Kumbadaje	Cheroonn 5	Cheroonn 5	Residential plot without vehicular access	4,000

No. E-4708/2015 (SR. 35/15).

25th June 2015.

SCHEDULE

District—Kasaragod

Taluk—Kasaragod

Village—Ubrangala

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block No.	Re-Survey No.	Name of Panchayath/ with Sub Municipality/ No.Div.	Local Body Panchayath/ Corporation	Name of Municipality/ Corporation	Name and Classification of ward	Fair Value per Are	
									(10)	(11)
1	47	3B	..	..	Panchayath	Kumbadaje	Ubrangala	Residential plot with private road access	12	4,500

Revenue Divisional Office,
Kasaragod at Kanhagad.

(Sd.)

Revenue Divisional Officer.